



# BAUTECH SILICON S

## REPELENTE INCOLORO PARA FACHADAS BASE SOLVENTE

### DESCRIPCIÓN

**BAUTECH SILICÓN S** ES UN LÍQUIDO INCOLORO FORMULADO A BASE DE SOLVENTES ORGÁNICOS VOLÁTILES CON ALTO PODER PENETRANTE Y RESINA DE SILICONA. MODIFICA LA CAPILARIDAD DE LOS POROS DE LA SUPERFICIE Y LOS CUBRE CON UN POLÍMERO DE SILICÓN DE ALTA REPELENCIA QUE IMPIDE LA PENETRACIÓN DEL AGUA Y LA ADHESIÓN DE POLVO.

### USOS

**BAUTECH SILICÓN S** SE EMPLEA:

- COMO REPELENTE AL AGUA Y TRATAMIENTO PROTECTOR PARA MUROS EXTERIORES DE CONCRETO, MAMPOSTERÍA, MÁRMOL, PIEDRA, TABIQUE, BLOCK O APLANADOS.

### CUALIDADES

POR SUS CARACTERÍSTICAS **BAUTECH SILICÓN S**:

- FORMA UNA BARRERA PROTECTORA INCOLORA QUE NO ALTERA LA APARIENCIA ORIGINAL DEL MURO.
- NO FORMA PELÍCULA Y PERMITE QUE LA SUPERFICIE RESPIRE.
- REPELE TOTALMENTE EL AGUA DE LLUVIA.
- LISTO PARA USARSE Y SE APLICA FÁCILMENTE.
- PROTEGE LAS FACHADAS DE SUCIEDAD Y POLVO POR LO QUE DISMINUYE COSTOS DE MANTENIMIENTO.
- SE PUEDE APLICAR EN CUALQUIER CLIMA.

- PREVIENE LA FORMACIÓN DE HONGOS, MOHO Y PARÁSITOS SOBRE LA SUPERFICIE TRATADA.
- REDUCE SENSIBLEMENTE LA FORMACIÓN DE SALITRE.

### RECOMENDACIONES

- APLÍQUE SOLO EN SUPERFICIES SECAS Y VERTICALES EN UNA SOLA APLICACIÓN.
- ES FLAMABLE, NO LO MANEJE CERCA DE FLAMAS Y CHISPAS.
- NO LO DILUYA.
- NO APLIQUE SOBRE PINTURA.
- AL APLICARSE EN PIEZAS PREFABRICADAS PUEDE HABER CAMBIO DE COLOR, SE RECOMIENDA HACER PRUEBAS.
- PROTEJA VIDRIOS DE VENTANAS Y FACHADAS DURANTE LA APLICACIÓN, SE PUEDEN MANCHAR POR SALPICADURAS.

### APLICACIÓN

LA SUPERFICIE DEBE ESTAR COMPLETAMENTE SECA, SIN POLVO, GRASAS O ACEITES Y PINTURA.

SI EXISTEN GRIETAS O FISURAS DEBE REPARARLAS Y DEJE TRANSCURRIR 4 DÍAS POR LO MENOS, ANTES DE APLICAR **BAUTECH SILICÓN S** PARA PERMITIR EL SECADO COMPLETO DEL MORTERO UTILIZADO PARA LA REPARACIÓN.

LA APLICACIÓN PUEDE HACERLA CON RODILLO, BROCHA O EQUIPO DE ASPERSIÓN A UNA SOLA MANO.

#### Bautech, S. A. de C. V.

Oriente 233 N° 200, Col. Agrícola Oriental, Alcaldía Iztacalco C.P. 08500 CD MX  
Ventas y atención a clientes: (55)5115-0050, (55)5115-3570, (55)5558-6705  
Página Web: [www.bautech.com.mx](http://www.bautech.com.mx), <mailto:ventas@bautech.com.mx>



EL MATERIAL DEBE APLICARSE DE TAL MODO QUE LA SUPERFICIE QUEDE COMPLETAMENTE SATURADA, ESTO SÉ LOGRARÁ CUANDO EL MATERIAL ESCURRA LIBREMENTE MAS DE 20 cm.

### DOSIFICACIÓN Y RENDIMIENTO

RINDE DE 2 A 4 m<sup>2</sup>/L.

DEPENDIENDO DE LA POROSIDAD DE LA SUPERFICIE.

### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- NO MANEJAR CERCA DE FLAMAS O CHISPAS NI EN LUGARES CERRADOS, ES FLAMABLE.
- SE DEBE DE UTILIZAR EQUIPO DE SEGURIDAD GUANTES DE HULE, GOGLES Y ZAPATOS.
- EVITE EL CONTACTO CON LA PIEL, EN CASO DE CONTACTO LAVE CON ABUNDANTE AGUA.
- EN CASO DE INGESTIÓN, NO PROVOQUE EL VÓMITO, ACUDA AL MÉDICO.
- NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS.

### PRESENTACIÓN

- CUBETA DE 19 L.
- TAMBOR DE 200 L.

### PROPIEDADES FÍSICAS

PRUEBA	ASTM	ESPECIFICACIÓN
CONSISTENCIA	-----	LÍQUIDO
COLOR	-----	INCOLORO
OLOR	-----	A HIDROCARBURO
DENSIDAD	D-1475	0.76 - 0.80 g/ml
MATERIA NO VOLÁTIL	D-2369	4.5 - 5.5 %
VISCOSIDAD COPA FORD 4	D-1200	9 -10 segundos
SECADO AL TACTO	D-1640	15 MINUTOS
TOXICIDAD	-----	POR INHALACIÓN

### PRUEBAS FUNCIONALES

PRUEBA	ESPECIFICACIÓN
REPELENCIA AL AGUA	90 % (MÉTODO INTERNO)

NOTA: ESTOS RESULTADOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

### ALMACENAJE Y CADUCIDAD

CONSERVA SUS PROPIEDADES POR SEIS MESES BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

- ENVASE PERFECTAMENTE SELLADO.
- LUGAR SECO, VENTILADO Y ALEJADO DE FUEGO, CALOR Y CHISPAS.
- SOBRE TARIMA Y BAJO TECHO.

### NOTA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR, Y EN PARTICULAR LAS RECOMENDACIONES PARA EL MANEJO, USO Y APLICACIÓN DE NUESTROS PRODUCTOS, SE BASA EN NUESTROS CONOCIMIENTOS, EXPERIENCIA Y PRUEBAS DE LABORATORIO. COMO LAS CONDICIONES REALES DEL LUGAR DE APLICACIÓN PUEDEN VARIAR Y QUEDAN FUERA DEL CONTROL DE **BAUTECH**, RECOMENDAMOS QUE EL USUARIO REALICE LAS PRUEBAS Y/O ENSAYOS SUFICIENTES EN EL MÉTODO DE APLICACIÓN PARA OBTENER EL ÓPTIMO BENEFICIO DEL PRODUCTO. ESTA HOJA DE INFORMACIÓN TÉCNICA, REEMPLAZA TODAS LAS EDICIONES ANTERIORES PARA ESTE PRODUCTO Y SE RECOMIENDA QUE LOS USUARIOS CONSULTEN Y CONOZCAN LA ÚLTIMA VERSIÓN ACTUALIZADA DE LAS FICHAS TÉCNICAS DE LOS PRODUCTOS, PREVIO A SU USO Y APLICACIÓN. PARA CUALQUIER ACLARACIÓN, FAVOR DE PONERSE EN CONTACTO CON NOSOTROS, DONDE CON GUSTO LE DAREMOS LA ATENCIÓN QUE REQUIERAN.

### Bautech, S. A. de C. V.

Oriente 233 N° 200, Col. Agrícola Oriental, Alcaldía Iztacalco C.P. 08500 CD MX  
Ventas y atención a clientes: (55)5115-0050, (55)5115-3570, (55)5558-6705  
Página Web: [www.bautech.com.mx](http://www.bautech.com.mx), <mailto:ventas@bautech.com.mx>